

STADTVILLA alternativ A

WOHNFLÄCHE

Erdgeschoss	Flur	15,97 m ²
	Homeoffice	12,35 m ²
	HWR/ABST.	11,54 m ²
	WC	3,79 m ²
	Wohnen/Essen/Kochen	<u>49,74 m²</u>
		93,39 m ²
Obergeschoss	Bad	16,65 m ²
	Flur	14,55 m ²
	Kind I	16,49 m ²
	Kind II	16,65 m ²
	Schlafen/Ankleide	<u>24,93 m²</u>
		89,27 m ²
	Wohnfläche gesamt	<u><u>182,66 m²</u></u>